

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 326



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 327		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șură)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Funcțiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 413 mp; S construit = 238 mp POT = 57%; CUT = 0,63	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: foarte bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Locuință situată pe strada Românilor (în locul numit *pe pârau*). Clădire de factură rurală, cu plan dreptunghiular, latura îngustă la stradă, acoperiș în două ape și fronton trapezoidal. Are două corpuri, A (s+p) și B (p), ultimul fiind construit în continuarea corpului A, în curtea interioară, la limita stângă a lotului. Fațada are două axe, ferestrele având 6 ochiuri, precum și obloane cu șipci reglabile. Frontonul trapezoidal are două ferestre de pod dreptunghiulare, care sunt protejate de asemenea de obloane cu șipci reglabile. Decorațiile fațadei sunt simple, constând în ancadramente cu panouri în partea superioară, precum și corniță profilată protejată cu țigle la parter. Frontonul trapezoidal are un medalion incipționat între cele două ferestre. Corpul B este șura care include și grajdul.

Locuința se află într-o stare bună de conservare.