

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 330



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 330		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corp B (p -șopronul), corp C (sura - p)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1352 mp; S construit = 271 mp POT = 20%; CUT = 0.22	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip II Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: moderne, doar sunt păstrate cele tradiționale pastrate partial Decoratii: bine pastrate	
5.4. Stare fizica	buna	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservare in starea actuala	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj piatra de rau	

7. Scurta descriere:

Locuința este amplasată perpendicular pe staradă, locuința fiind datată mijlocul sec. al XIX-lea; gospodaria este formată din două corpuri A și B, corpul A (locuința principală) formată din acoperiș în trei ape, frontonul trapezoidal care are în interior o nișă în formă de frunză. Fațada este construită în două, în aceste axe se afla doua ferestre cu 2+4 ochiuri, protejate cu obloane din șipci reglabile. Fațada este simplă, fără decorații. În fața casei este construit un zid de piatră de care se leagă și intrarea principală. Starea fizică a clădirii este bună, în interior se păstrează mobilierul original. Corpul secundar B, este amplasat perpendicular pe locuința principală și este compus din mai multe anexe.