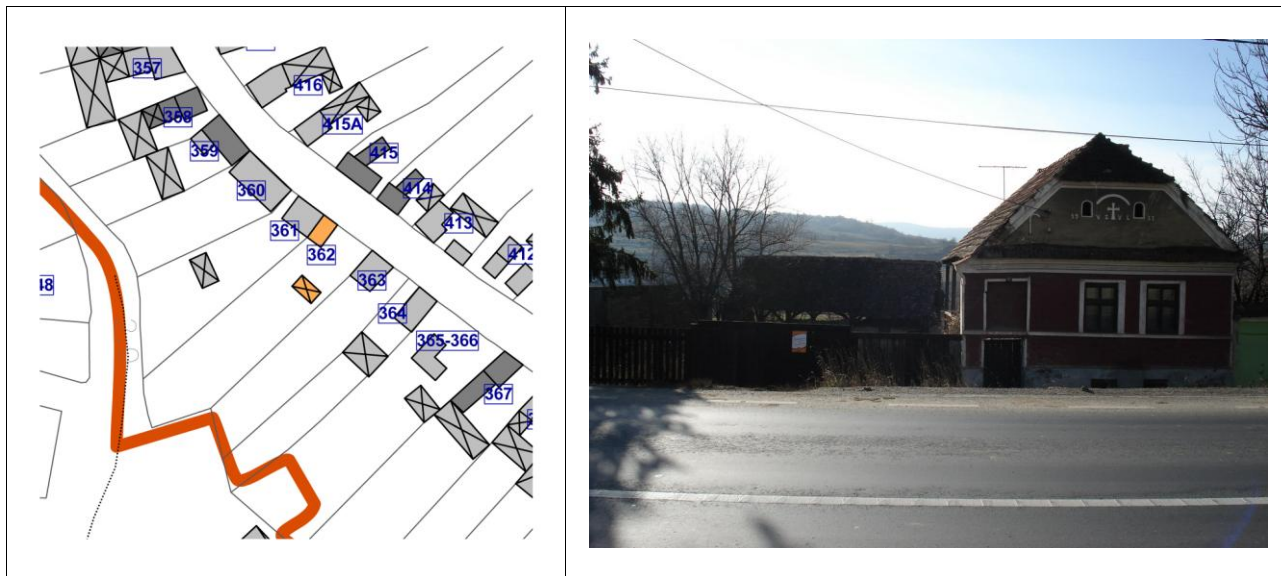


## FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 362



<b>1. Adresa postala:</b> comuna SASCHIZ, nr. 362		
<b>2. Corp de cladire:</b> corp A (s+p), corpul B (șură)		
<b>3. Regim de proprietate:</b> privată		
<b>4. Funcțiune / utilizare:</b> gospodarie taraneasca		
<b>5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)</b>		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 2597 mp; S construit = 139 mp POT = 5%; CUT = 0,06	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip II Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
<b>6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare</b>		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

### 7. Scurta descriere:

Clădire de factură rurală datată început de sec. XX, cu două corpuri de clădire, corpul A, amplasat la limita laterală dreapta a parcelei, cu latura scurtă la stradă. Are un plan dreptunghiular de dimensiuni modeste, cu două camere. Pe latura dinspre curte acoperișul este ușor prelungit având ca sprijin trei stâlpi de lemn cu secțiune dreptunghiulară, pentru a proteja o prispă. Aceasta asigură accesul direct din curte în încăperea a doua. Fațada principală este organizată în două axe. Cele două ferestre dreptunghiulare (șase ochiuri) au o tâmplărie simplă și geamurile originale, deasupra ferestrelor apare o cornișă profilată, protejată de țigle solzi. Acoperiș în două ape, cu fronton trapezoidal are două ferestre dreptunghiulare, care încadrează o cruce, inițialele proprietarilor și anul refacerii locuinței – VL – VZ, și anul 1957. Perpendicular pe corpul A, se află șura.

Clădirea se află într-o stare fizică destul de bună.