

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 426



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 426		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șura), corpul C (căsuța)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Funcțiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1346 mp; S construit = 379 mp POT = 28%; CUT = 0.31	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip I Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul este amplasat pe strada Principală, este compus din trei corpuri de cladire două dintre ele fiind unite de același acoperiș. Corpul principal format din subsol +parter, este amplasat perpendicular pe strada, cu acoperiș în două ape. Fațada este decorată destul de simplu, construită în două axe cu trei geamuri cu 3+3 ochiuri. Corpul principal este format din două corpuri paralele asemănătoare. Colțurile clădiri sunt decorate cu linii de tencuială drepte. Perpendicular pe corpul principal se află șura.

Imobilul principal este format din două camere, în partea dreaptă la subsolul clădiri se află beciul iar în dreapta camera de locuit plus un cuptor de pâine.

Starea clădirii este bună, casa a fost renovată recent și încă își mai păstrează caracteristicile originale. În interior curtea este pavată cu piatră de râu.