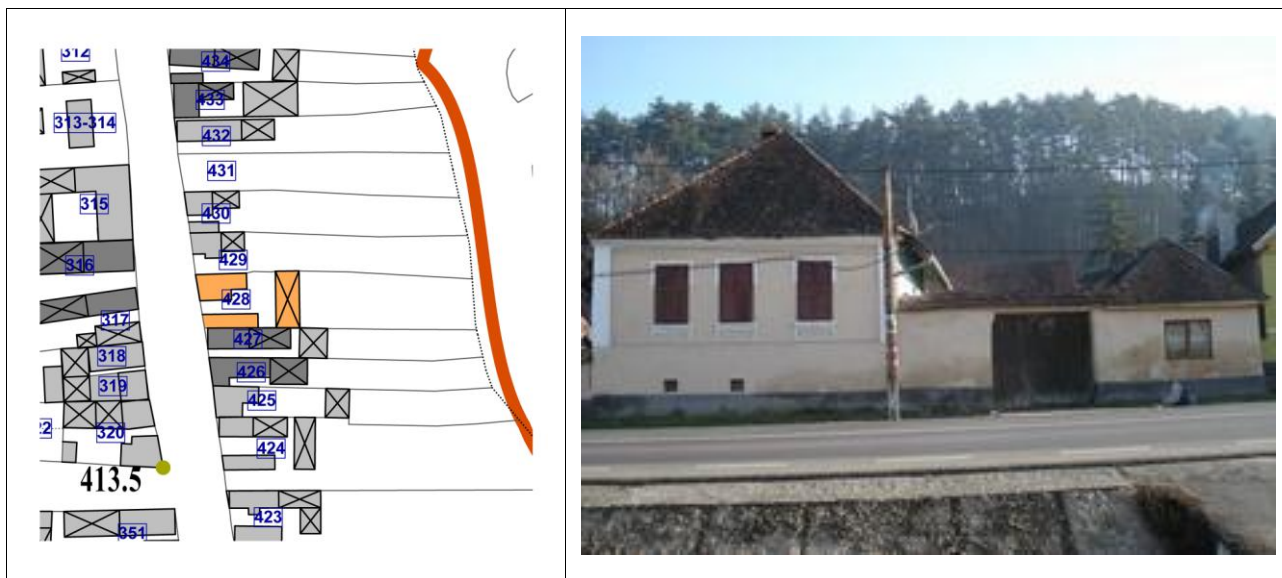


**FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 428**



<b>1. Adresa postala:</b> comuna SASCHIZ, nr. 428		
<b>2. Corp de cladire:</b> corp A (p), corpul B (șura), corpul C (căsuța)		
<b>3. Regim de proprietate:</b> privată		
<b>4. Funcțiune / utilizare:</b> gospodarie taraneasca		
<b>5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)</b>		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 2504 mp; S construit = 503 mp POT = 20%; CUT = 0.22	POT = 50% CUT = 1.5
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
<b>6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare</b>		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

**7. Scurta descriere:**

Locuința este situată pe strada Principală și este datată în sec. al XIX-lea, formată din trei corpuri: Corpul A, are acoperișul în două trei ape. Locuința conține un număr de trei camere. Fațada este formată în trei axe iar ferestrele cu 2+4 ochiuri, fațada este decorată destul de simplu, sub ancadramentul ferestrei aflându-se câte un ornament dreptunghiular decorat în interior cu viță de vie. Casuța este situată paralel cu corpul principal, are două camere și un cuptor și este folosită drept casa bătrânilor. Șura (corpul B), este situată perpendicular pe lot și încorporează un grajd și șopronul. Starea clădirii este bună, ea fiind bine conservată.