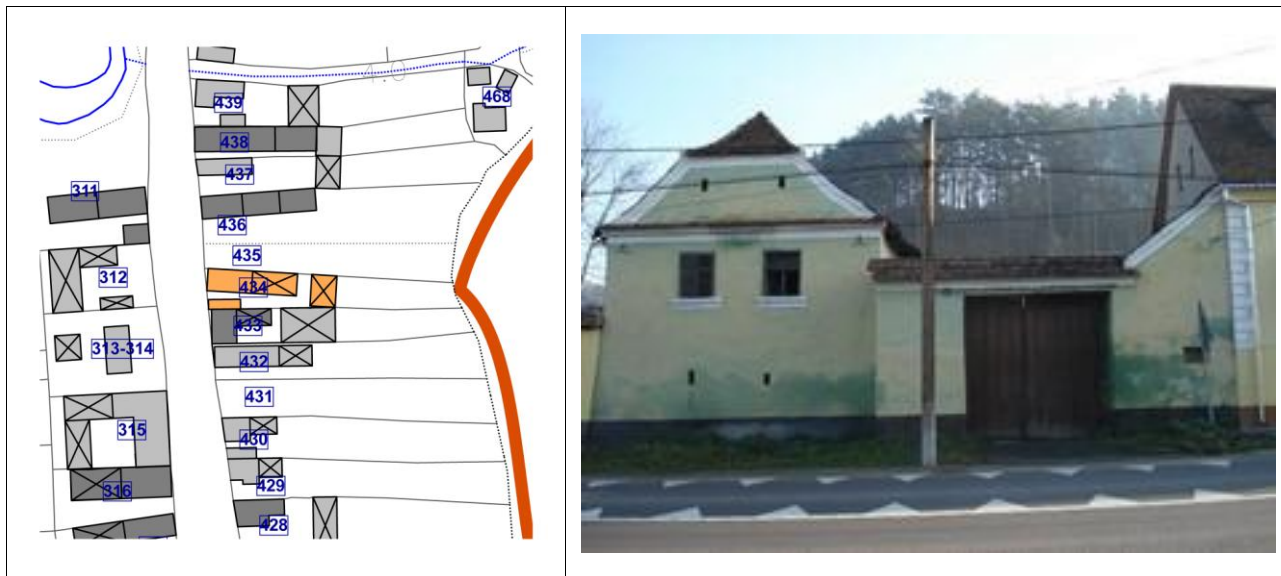


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 434



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 434		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șura)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Funcțiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1368 mp; S construit = 454 mp POT = 33%; CUT = 0.45	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Clădire de factură rurală, contine un singur corp de clădire, A (s+p), amplasat la limita laterală stângă a parcelei, cu latura scurtă la stradă. Are un plan dreptunghiular cu două camere. Intrarea se face direct din curte, în camera a doua. Fațada principală este organizată în două axe. Cele două ferestre dreptunghiulare (șase ochiuri) păstrează obloanele inițiale, cu șipci reglabile. Deasupra ferestrelor apare o cornișă profilată, protejată de țigle solzi. Acoperiș în două ape, cu fronton trapezoidal. Frontonul trapezoidal are două ferestre semicirculare, axate cu ferestrele parterului. Decorația este simplă, două benzi trapezoidale, din tencuială subliniind cele două laturi ale fațadei. Fațadele dinspre curte sunt sobre, un geam și o ușă sunt practicate în fațada laterală și două ferestre la cea posterioară. În interior, parterul este acoperit cu planșeu din grinzi aparente. Casa reproduce un model foarte vechi, fiind construită din paiantă, pe un soclu din piatră. Locuința este datată în sec al XIX-lea.