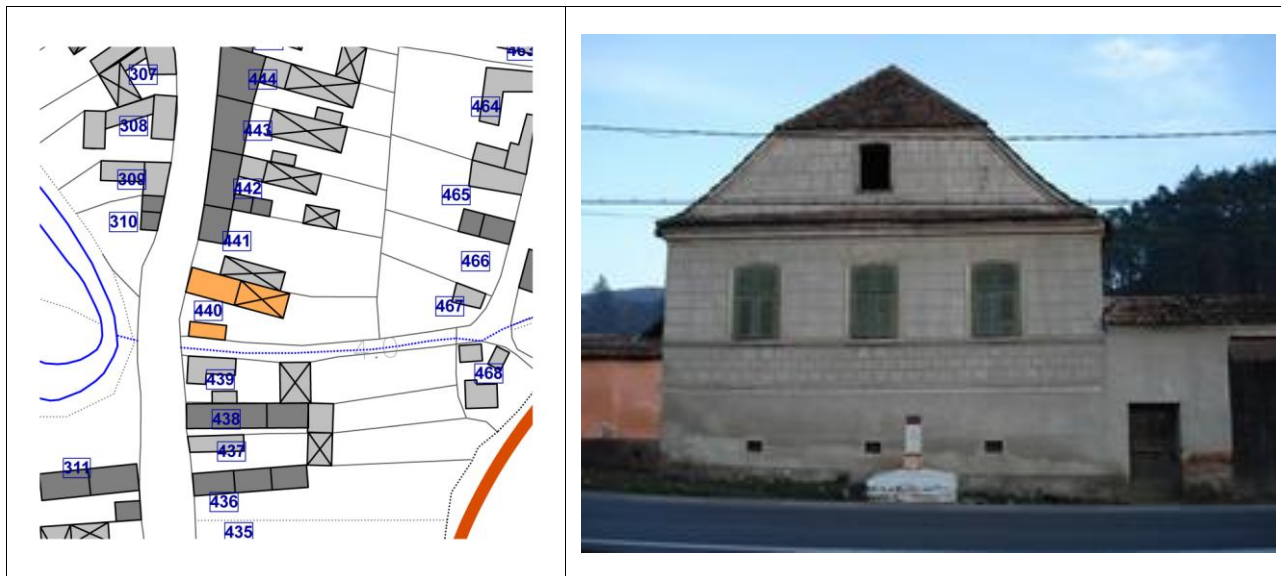


## FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 440



<b>1. Adresa postala:</b> comuna SASCHIZ, nr. 440		
<b>2. Corp de cladire:</b> corp A (s+p), corpul B (șura)		
<b>3. Regim de proprietate:</b> privată		
<b>4. Funcțiune / utilizare:</b> gospodarie taraneasca		
<b>5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)</b>		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1763 mp; S construit = 425 mp POT = 24%; CUT = 0.26	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip I Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Stare bună de conservare	
<b>6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare</b>		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj din piatră de râu	

### 7. Scurta descriere:

Locuința este datată în sec. al- XIX-lea, și este situată pe strada Principală, este compusă din două corpuri de clădire: clădirea principă este amplasată perpendicular pe strada, acoperisul este construit în trei ape, cu fronton trapezoidal în care se găsește o răsuflătoare. Fațada este proiectată în trei axe cu trei ferestre cu 2+4 ochiuri. Cornisa care desparte parterul de frontonul trapezoidal este accentuata și ampla, iar ancadramentele sunt realizate din tencuială. Curtea este pavată cu piatră de râu păstrată foarte bine. În continuarea locuinței se află șopronul. Locuința beneficiază și de o căsuță care este așezată paralel cu locuința principal și numită casa bătrânilor.

Clădirea este bine conservată, iar caracterul original este bine păstrat.