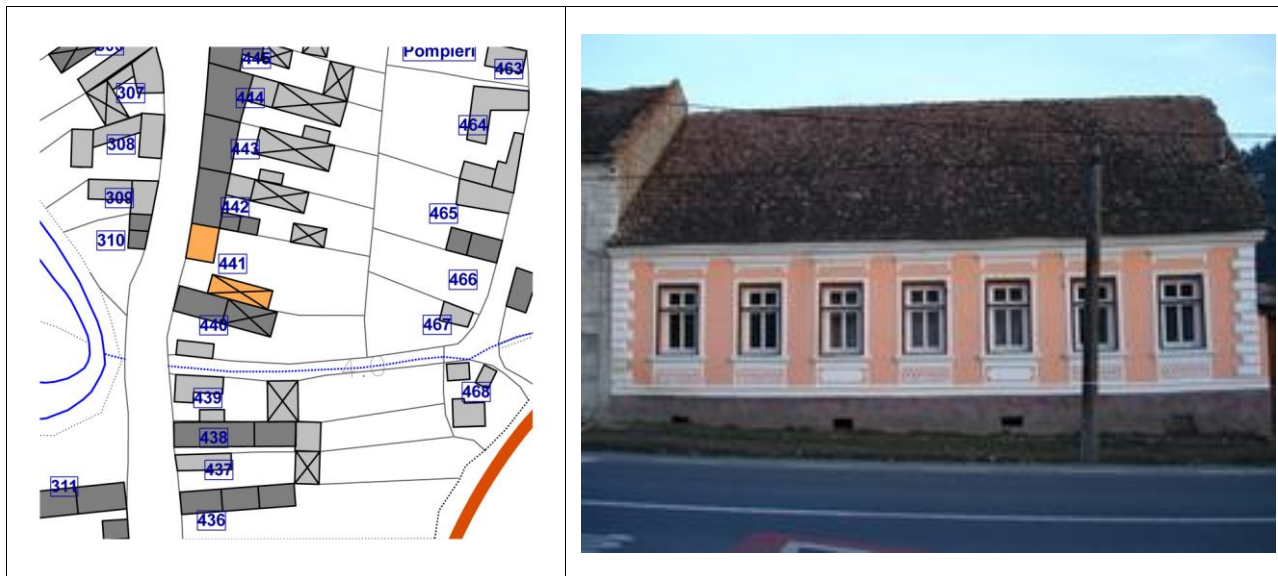


**FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 441**



<b>1. Adresa postala:</b> comuna SASCHIZ, nr. 441		
<b>2. Corp de cladire:</b> corp A (s+p), corpul B (șura)		
<b>3. Regim de proprietate:</b> in proces de revendicare		
<b>4. Functiune / utilizare:</b> grădiniță		
<b>5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)</b>		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 2043 mp; S construit = 364 mp POT = 17%; CUT = 0.2	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Aproape bună	
<b>6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare</b>		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

**7. Scurta descriere:**

Imobilul este amplasat pe strada Principală și este format din două corpuri de clădire A+B, corpul A cu plan dreptunghiular, latura lungă la stradă, corpul B alipit, la limita dreaptă a parcelei. Casa de certă inspirație urbană, cu soclu înalt. Acoperiș în două ape. Amândouă pinioanele sunt triunghiulare și au câte două ferestre dreptunghiulare care iluminează podul. Corpul A are trei camere mari și o patra de dimensiuni mici, folosită ca spațiu de trecere. Fațada are șapte axe la fațada principală, subliniate de decorațiuni, respectiv șapte lezene din tencuială. Ferestrele sunt prevazute cu ancadramente simple din tencuială, cu excepția parapetelor care au solbancuri cu chenare care încadrează motive geometrice (cercuri care se intersectează). O cornișă profilată încheie registrul decorativ în partea lui superioară. Paralel cu corpul A, se află șopronul. Clădirea din imagine a fost folosită ca grădiniță cu program prelungit.

Clădirea se află într-o stare de conservare foarte bună.