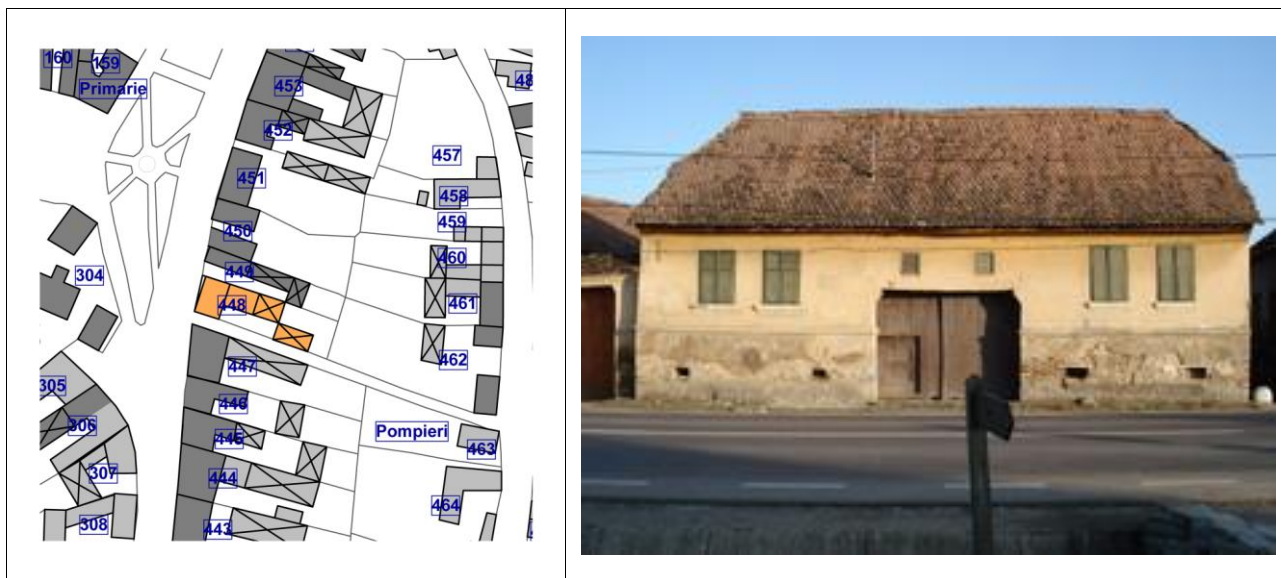


## FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 448



<b>1. Adresa postala:</b> comuna SASCHIZ, nr. 448		
<b>2. Corp de cladire:</b> corp A (s+p), corpul B (șura)		
<b>3. Regim de proprietate:</b> privată		
<b>4. Funcțiune / utilizare:</b> gospodarie taraneasca		
<b>5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)</b>		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 912 mp; S construit = 479 mp POT = 52%; CUT = 0.82	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Medie	
<b>6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare</b>		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

### 7. Scurta descriere:

Imobilul este amplasat paralel cu strada și se află în vecinătatea centrului. Clădirea este datată în sec. XIX-lea, fiind formată din două corpuri: corpul A este format din două părți unite printr-un acoperiș, între cele două corpuri se formează un gang. Acoperișul este construit în două ape. Fațada este construită în patru axe cu patru ferestre cu 2+4 ochiuri din punct de vedere al ancadramentelor sunt frumos decorate cu elemente decorative din tencuială. Accesul în casă este făcut pe o poartă care are deasupra ei două aerisitoare. Ferestrele sunt protejate de obloane cu șipci de lemn reglabile. Casa în total are cinci camere în ambele corpuri. Paralel cu corpul A găsim șura care este foarte mare, în interiorul ei aflându-se și un grajd. Clădirea nu este locuită în prezent, și se afla într-un continuu proces de degradare.