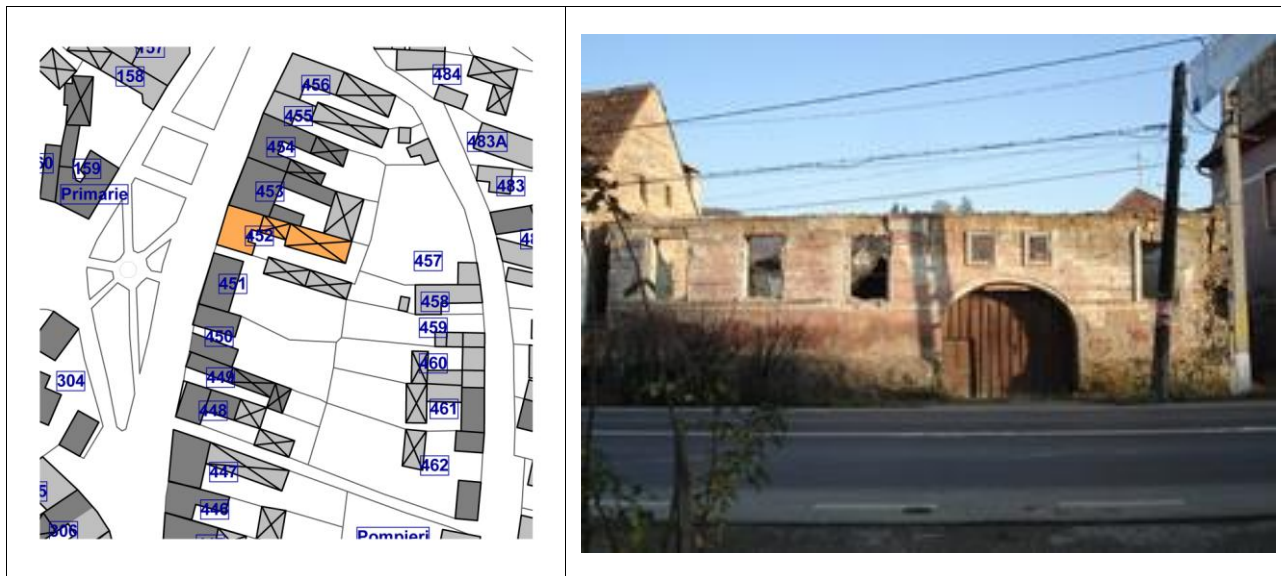


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 452



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 452		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (sură)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodărie țărănească		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 983 mp; S construit = 403 mp POT = 50%; CUT = 0.5	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Ruină	
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare		
6.1. Cladire	Reconstruirea clădirii în formă inițială	
6.2. Fatade spatii publice	Refacere fațade.	
6.3. Fatade spatii private	Refacere fațade	
6.4. Curte interioara	Refacere pavaj din piatră de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul este ampasat în centrul comunei, era format din două corpuri: corpul A, format din două corpuri care sunt legate de acoperiș unitar. În total corpul A conținea patru încăperi, fațada construită în cinci axe cu ferestre care în prezent lipsesc. Tot în fațadă este inclusă și o poartă mare de lemn pe unde se făcea accesul vehiculelor, iar pietonii aveau acces în interior printr-o ușă decupată în poarta mare. Paralel cu imobilul este corpul B (șura), care nu mai este păstrată, în totalitate, șura cuprindea și grajdul și șopronul.

Imobilul se află într-o stare de ruină datorita proprietarului care dorește ca imobilul să se dărâme de la sine și în locul lui să ridice o clădire nouă.