

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 453



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 453		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (sură)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodărie țărănească		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1081 mp; S construit = 700 mp POT = 64%; CUT = 0.9	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip II Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Ruină	
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul este amplasat pe strada Principală, este compus din trei corpuri de cladire două dintre ele fiind legate de acoperiș. Corpul principal format din subsol +parter, este amplasat perpendicular pe strada, cu acoperis în două ape. Fațada este decorată destul de simplu, construită în cinci axe cu cinci geamuri cu 2+4 ochiuri. Corpul principal este format din două corpuri paralele asemănătoare. Fațada este decorată cu bosaj decorativ. În perpendicular cu corpul principal se află șura. În interior curtea este pavată cu piatră de râu.

Corpul principal este format din două corpuri de clădire, în partea dreaptă la subsolul clădirii se află beciul iar în stanga camera de locuit plus un cuptor de pâine. Starea clădirii este relativ bună.