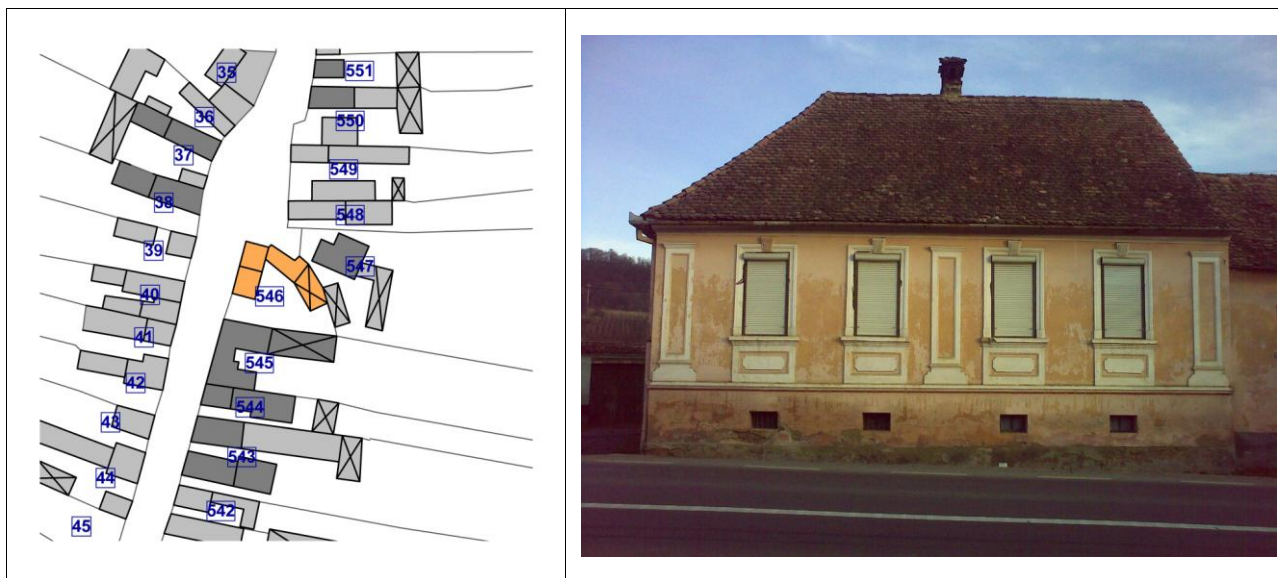


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 546



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 546		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (s+p) + C (șură)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodărie țărănească		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1124 mp; S construit = 462 mp POT = 41%; CUT = 0.45	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Locuința este amplasată perpendicular pe strada principală. Datarea locuinței se face în jurul anului 1902, inițial neavând formatul actual fiind doar o clădire mai mică. Locuința este formată din două corpuri de clădire A+B, corpul A cu plan dreptunghiular, latura lungă la stradă, corpul B alipit, la limita dreaptă a parcelei. Casa de certă inspirație urbană, cu soclu înalt. Acoperiș în trei ape. Corpul A are două camere mari și o a treia de dimensiuni mici, folosită ca spațiu de trecere. Are patru axe la fațada principală, subliniate de decorațiuni, respectiv patru lezene din tencuială. Ferestrele au ancadrame simple din tencuială, cu excepția parapetelor care au solbancuri cu chenare care încadrează motive geometrice. Pe fațadă apar un număr de trei pilaștri care grupează axe două câte două. Intrarea în curte se face pe poarta mare. Imobilul conține un număr de șase camere. Corpul B este o extindere anterioară a clădirii. Corpul C, șura este foarte mare o putem considera ca fiind un întreg ansamblu de anexe. Întreaga clădire este împrejmuțată de un zid de piatră. Imobilul se află într-o stare de conservare bună, deși nu a fost restaurat sau renovat în ultima perioadă.